



私人房屋租住援助

客戶資訊

DCJ Housing (DCJ 房屋署) 能夠提供一系列協助你租住私人房屋的援助，幫助你成功簽訂租約或能夠繼續租房。這些服務項目不僅可能為你提供租住私人房屋所需要的額外援助，還能促使租房中介或房東接受你的租房申請。

有些什麼援助服務？

你或許有資格獲得以下一種或多種可協助你租住私人房屋的協助：

- **Rentstart Bond Loan (Rentstart 租房保證金貸款)** — 這項計劃提供無息貸款，協助符合資格的客戶支付部份或全部租住私人房屋所需的保證金
- **Advance Rent (租金預支)** — 為已經獲得租房保證金貸款的人士提供最多兩週的租金，額外協助他們租房
- **Tenancy Guarantee (租金保證)** — 如發生租金拖欠或財產損失超過租房保證金的情況，這一計劃向租房中介或房東提供最多\$1500 的補償金
- **Tenancy Assistance (租金援助)** — 提供相等於最多四週房租的經濟援助，支付拖欠的租金和/或水費
- **Rent Choice** — 這是用於租住私人房屋的補貼，幫助你支付房租，最長可持續三年。如果你流離失所、面臨無家可歸的風險或是有以下任何一種情況，我們能夠提供經濟援助：
 - 因疾病或失業等陷入嚴重財務困境；或
 - 目前正在逃避家庭暴力傷害；或
 - 是曾在澳洲國防部隊服役的退伍軍人；或
 - 是年齡未超過 24 週歲的青年；或
 - 目前是 DCJ 社會住房的租戶，但是正在向租住私人房屋過渡。

如何才能獲得更多的資訊？

瞭解這些服務項目的詳情可瀏覽 www.facs.nsw.gov.au/privaterentalassistance

請致電 **1800 422 322** 聯絡房屋署查詢中心或前往本地 DCJ Housing 或向參與本計劃的社區住房服務提供機構查詢詳情。