

دور بودن از خانه خود

خدمات خانواده و جامعه (Family and Community Services - FACS) انتظار دارد که افراد شخصا در خانه های خود زندگی کنند. اگر بیش از شش هفته از خانه خود دور هستید، باید به ما بگویید. اگر به ما نگویید که از خانه خود دور خواهید بود یا به تاریخ برگشت اعلام شده به خانه خود برنگشتید، ما ممکن است اقدام به خاتمه دادن کرایه نشینی شما کنیم.

تا چه مدت می توانم از خانه ام دور باشم؟

شما می توانید به مدت شش ماه برای غیاب قابل قبول از خانه خود دور باشید. در شرایط خاص، شما می توانید برای تمدید مدت غیاب بیشتر از شش ماه درخواست دهید. با این حال، شما باید با کارمند خدمات مراجعین خود در مورد این موضوع صحبت کنید.

در یک دوره پنج سال شما نمی توانید برای مدت مجموعی بیشتر از 12 ماه غایب باشید.

غایب بودن قابل قبول چیست؟

دلایل قابل قبول برای غایب بودن تا شش ماه شامل این ها می گردد:

- مراقبت از اعضای مریض یا ضعیف خانواده
- بستری شدن در شفاخانه، مراقبت های نهادی، مراقبت در خانه پرستاری یا توانبخشی
- فرار از خشونت خانگی، آزار و اذیت و یا تهدید به خشونت
- کمک به مسائل مهاجرت در کشور مبدای تان
- تعطیلات
- اشتغال، تحصیل یا کارآموزی
- زندانی شدن فرد کرایه نشین

تصویب غایب بودن شما از خانه

ما غایب بودن شما از خانه را تصویب می کنیم اگر قناعت ما فراهم شود که:

- شما ترتیبات پرداخت کرایه نشینی خود مانند کرایه و مصارف آب خود را در مدتی که در خانه نیستید داده اید.
- در مدت غیاب شما، از خانه بطور مناسب مراقبت می گردد
- دلیل قابل قبولی برای غیاب شما وجود دارد
- کسی را تعیین کرده اید که در مدت غیاب شما از شما نمایندگی کند (نماینده شما باید بیشتر از 18 سال عمر داشته باشد)

اگر من با تصمیم FACS موافق نباشم چه؟

اگر فکر می کنید که ما تصمیم اشتباه گرفته ایم، ابتدا باید نگرانی های خود را با یک افسر خدمات مراجعین مورد بحث قرار دهید. شما همچنین می توانید درخواست دهید که این تصمیم مورد بازبینی قرار گیرد. برای انجام این کار، فرم **بازبینی تصمیم ها** را که در [وبسایت ما](#) یا در دفتر محلی FACS شما موجود است، پر کنید.

چگونه به FACS بگویم که برای یک مدتی من در خانه نخواهم بود؟
شما باید فورم تعیین نماینده را که در [وبسایت ما](#) یا در دفتر محلی FACS موجود است پر کنید.

آیا به تمام سوالات شما جواب داده شد؟

برای معلومات بیشتر به مرکز تماس مسکن به شماره 1800 422 322 زنگ بزنید، از
www.housing.nsw.gov.au دیدن کنید یا از دفتر محلی FACS دیدن کنید.