



کمک مالی برای اجاره شخصی

فکت‌شیت متقاضیان

DCJ Housing طیفی از محصولات را در جهت کمک به اجاره شخصی عرضه می‌کند تا به شما در حفظ وضعیت اجاره‌نشینی کمک کند. این محصولات در بازار اجاره شخصی، پشتیبانی بیشتری برای شما فراهم می‌آورند. به علاوه، مشاوران املاک و مالکان را نیز ترغیب به تایید درخواست اجاره شما می‌کنند.

چه کمکهایی در دسترس است؟

ممکن است شما واجد شرایط یک یا چند محصول کمک اجاره شخصی باشید:

- **Rentstart Bond Loan (وام ودیعه Rentstart)** – یک وام بدون بهره برای پوشش کل مبلغ ودیعه اجاره متقاضیان واجد شرایط است که به مکان استیجاری شخصی می‌روند
- **Advance Rent (مساعده اجاره)** – مبلغی معادل اجاره تا دو هفته ویژه دریافت‌کنندگان وام ودیعه Rentstart است که برای آغاز اجاره‌نشینی نیاز به کمک بیشتری دارند
- **Tenancy Guarantee (ضمانت اجاره‌نشینی)** – تا مبلغ 1500 دلار که به مشاوران املاک مالکان برای پوشش معوقه اجاره یا خسارت ملک علاوه بر مبلغ ودیعه پرداخت می‌شود
- **Tenancy Assistance (کمک مالی اجاره‌نشینی)** – مبلغی تا هزینه اجاره چهار هفته برای پوشش معوقه اجاره و یا معوقه قبض آب است
- **Rent Choice** – یک یارانه اجاره شخصی است که به شما در پرداخت اجاره تا سه سال کمک می‌کند. اگر بی‌خانمان هستید یا در معرض بی‌خانمانی قرار دارید، ممکن است کمک مالی در دسترس باشد، و یا اگر:
 - یک عامل بازدارنده مالی مهم مثل بیماری یا از دست دادن شغل داشتید، یا
 - از خشونت خانگی یا خانوادگی فرار می‌کنید، یا
 - کهنه سربازی هستید که در نیروی دفاعی استرالیا خدمت کرده‌اید، یا
 - جوانی تا 24 سال هستید، یا
 - مستاجر مسکن اجتماعی DCJ هستید که به بازار اجاره شخصی منتقل می‌شوید.

کجا می‌توانم اطلاعات بیشتر کسب کنم؟

اطلاعات بیشتر درباره این محصولات بصورت آنلاین در آدرس

www.facs.nsw.gov.au/privaterentalassistance در دسترس است. برای کسب اطلاعات

بیشتر، با مرکز تماس اسکان به شماره **322 422 1800** تماس گرفته یا به دفتر DCJ Housing یا همیار تامین‌کننده مسکن محلی مراجعه کنید.